

总概算表(修改版)

总概算编号: 1

工程名称: 吉林省中医药科学院国家中医药传承创新中心建设项目

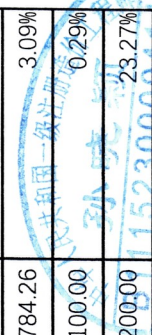
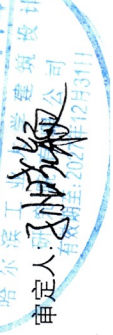
序号	工程项目或费用名称	概算价值(万元)					技术经济指标			
		建筑工程	设备购置费	安装工程	其他费用	合计	单位	数量	单位价值(元)	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	建设项目概算总投资	6592.44	7231.06	4631.09	1840.95	20295.54	m2	26639.43	7618.61	1
	%	32.48%	35.63%	22.82%	9.07%		m2			
一	第一部分 工程费用	6592.44	7231.06	4631.09		18454.59	m2	26639.43	6927.55	90.93%
I	红旗院区	6098.06	2499.74	4447.58		13045.38	m2	18651.29	6994.36	64.28%
1	(EF1栋)临床科研1#楼	2429.52	70.50	1614.55		4114.57	m2	7767.15	5297.40	20.27%
2	(EF2栋)临床科研2#楼	221.12		133.89		355.01	m2	1517.52	2339.41	1.75%
3	(D栋)临床科研3#楼	1189.11	76.90	912.59		2178.6	m2	4631.94	4703.43	10.73%
4	(C栋)临床科研4#楼	513.20	0.45	304.86		818.51	m2	1465.64	5584.66	4.03%
5	(G栋)临床科研5#楼	545.38	40.50	332.06		917.94	m2	1458.75	6292.65	4.52%
6	(H栋)影像中心	209.84	18.12	160.15		388.11	m2	766.64	5062.48	1.91%
7	(K栋)设备用房	373.98	41.40	92.64		508.02	m2	694.17	7318.38	2.50%
8	(J栋)变电室	81.34	60.00	404.98		546.32	m2	159.00	34359.75	2.69%
9	(L栋)连廊	99.96		5.83		105.79	m2	190.48	5553.86	0.52%
10	门诊楼、供应楼拆除	146.50				146.50	m2	8717.00	168.06	0.72%
11	外网总图工程	288.11	1.87	486.03		776.01	项	1	7760100.00	3.82%
12	信息化设备		2190.00			2190.00	项	1	21900000.00	10.79%
2	高新院区	494.38	4731.32	183.51		5409.21	m2	7988.14	6771.55	26.65%
1	科研楼	435.57	7.4	183.51		626.48	m2	7988.14	784.26	3.09%
2	总图工程	58.81				58.81	项	1	588100.00	0.29%
4	科研设备		4723.92			4723.92	项	1	47239200.00	23.27%

编制人: 朱俊

设计专用章

审核人: 王新建

审定人: 孙成毅



二	第二部分 其他费用							费用标准
1	建设单位管理费	874.48	110.45	110.45				根据《财建【2016】504号》文件
2	工程勘查费	5.00	5.00	5.00				根据市场价
3	工程设计费	325.00	325.00	325.00				根据已签订合同
4	竣工图编制费	26.00	26.00	26.00				根据设计费的8%
5	工程造价咨询费	48.50	48.50	48.50				根据已签订合同
6	安全、抗震鉴定费	5.00	5.00	5.00				根据已签订合同
7	工程监理费	171.00	171.00	171.00				根据发改价格[2007]670号《建设工程监理与相关服务收费标准》
8	可研编制费	18.00	18.00	18.00				根据计价格[1999]1283号《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》
9	工程保险费	55.36	55.36	55.36				根据工程费用0.3%
10	环境检测费	10.00	10.00	10.00				根据已签订合同
11	工程质量检测费	10.00	10.00	10.00				吉林省建设工程质量检测行业指导价〔2023版〕
12	临时设施费	46.50	46.50	46.50				根据已签订合同
13	环评费	9.60	9.60	9.60				根据已签订合同
14	招标代理费	34.07	34.07	34.07				依据计价格[2002]1980号文件及发改价格[2011]534号
三	第三部分 预备费	966.47	966.47	966.47				
1	基本预备费	966.47	966.47	966.47				(一+二)×5%

编制人: **朱俊** 注册造价工程师
 审核人: **王海波** 注册造价工程师
 审定人: **孙晓颖** 注册造价工程师

有效期: 2027年03月12日
 有效期: 2027年03月11日
 有效期: 2027年12月31日

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

设计专用章
 设计专用章
 设计专用章

注册造价工程师
 注册造价工程师
 注册造价工程师

注册编号: B11152300002983
 注册编号: B11152300002048
 注册编号: B11152300004147